

Договор теплоснабжения № 100

г. Баймак

«___» _____ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕТЬ», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора Сулейманова Айрата Фазлытдиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Публичное акционерное общество «Башинформсвязь», в лице заместителя генерального директора по управлению персоналом и АХД Тимкина Дмитрия Сергеевича, действующего на основании доверенности №133 от 01.01.2018 года, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего договора является обеспечение (снабжение) тепловой энергией в горячей воде здания(ий) (помещений) Потребителя, расположенного(ых) по адресу: г. Баймак, пр. С. Юлаева, д. 44 через присоединенную сеть.

1.2. Величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок Потребителя, с разбивкой по объектам и видам потребления, определяется на основании заявки и согласовывается сторонами в п.1.2. Приложения 1 к настоящему Договору.

1.3. Параметры качества теплоснабжения должны соответствовать Графику качественного регулирования отпуска тепла по среднесуточной температуре наружного воздуха, утвержденному в порядке, установленном действующим законодательством.

1.4. Уполномоченным лицом, ответственным за исполнение условий настоящего договора, в части соблюдения требований к качеству теплоснабжения, является мастер котельной №_1_, тел. (34751) 3-19-21.

1.5. При использовании Потребителем помещений, не имеющих собственного теплового ввода, договор согласовывается с организацией, на балансе которой находится тепловой ввод в здание или с предприятием обслуживающим внутридомовые коммуникации по гражданско-правовому договору. Подписание акта о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в данном случае не является обязательным, а разграничение эксплуатационной ответственности определяется в договоре аренды Потребителя с балансодержателем здания или договоре на обслуживание внутренних коммуникаций со специализированной организацией.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН.

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Бесперебойно отпускать тепловую энергию в соответствии с условиями настоящего Договора. Перерывы в теплоснабжении для проведения ремонтных работ не должны превышать величин, утвержденных в Расчетном времени аварийных работ и составлять, в зависимости от температуры наружного воздуха:

- при 0 С – не более 23 часов;
- при -10 С – не более 15 часов;
- при -20 С – не более 12,5 часов;
- при -30 С – не более 10 часов.

2.1.2. Поддерживать на границе балансовой принадлежности среднесуточную температуру теплоносителя в соответствии с Графиком качественного регулирования отпуска тепла по среднесуточной температуре наружного воздуха (температурный график 95-75) с отклонением ± 3 гр. С и давлением 0,4 МПа (Температурный график размещается на сайте Теплоснабжающей организации <http://www.tsbaimak.ru>)

2.1.3. Постоянно контролировать на тепловом источнике качество отпускаемой Потребителю тепловой энергии, в том числе соответствие физико-химических характеристик теплоносителя требованиям технических регламентов и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Производить ремонт теплосетей до границы балансовой принадлежности сетей с отключением Потребителя по необходимости; Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения и требованиями «Правил организации теплоснабжения в РФ».

2.1.5. Предупредить Потребителя о предстоящем отключении:

- при аварийной ситуации - немедленно;
- при плановых работах - за 10 дней;

2.1.6. Своевременно информировать Потребителя об изменении цены на тепловую энергию (до 1 числа каждого последующего месяца).

Теплоснабжающая организация



Потребитель

2.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

2.2.1. Требовать от Потребителя выполнения, установленных нормативными правилами мероприятий по подготовке теплопотребляющих систем к приему тепла.

2.2.2. Беспрепятственного доступа к внутренним сетям теплоснабжения Потребителя с целью осуществления проверки и контроля за техническим состоянием сетей теплопотребляющих установок и приборов учета Потребителя.

2.2.3. Производить отключение, ограничение подачи тепловой энергии Потребителю без соответствующего предупреждения в случаях необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в системе Теплоснабжающей организации.

2.2.4. Прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии Потребителю в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством о теплоснабжении в следующих случаях:

- а) самовольного подключения к тепловым сетям сторонних потребителей или новых объектов;
- б) загрязнения Потребителем сетевой воды;
- в) неудовлетворительного состояния систем теплопотребления, угрожающего аварией или создающих угрозу для жизни людей, на основании акта полномочного надзорного органа;
- г) превышения принятым договором объемов циркулирующего теплоносителя, снижающего надежность работы оборудования теплоисточника, других потребителей, подключенных к коллектору теплоисточника и магистральным тепловым сетям;
- д) не допуск представителей Теплоснабжающей организации к системам теплопотребления;
- е) установки в систему отопления водопроводных кранов.

Подача тепловой энергии возобновляется при устранении Потребителем указанных в настоящем пункте нарушений.

2.2.5. Производить отключение, ограничение подачи тепловой энергии Потребителю при наличии задолженности более двух расчетных периодов, с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством. При принятии решения об ограничении (отключении), Теплоснабжающая организация обязана учитывать категорию Потребителя.

2.2.6. Срезать незаконно установленные в систему отопления водопроводные краны или, при отсутствии технической возможности, опломбировать их до окончания отопительного сезона.

2.3. Потребитель обязуется:

2.3.1. Производить оплату тепловой энергии в порядке, сроки и размерах, определенных настоящим договором.

2.3.2. Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца следующего за расчетным, предоставлять в Теплоснабжающую организацию показания приборов коммерческого учета тепловой энергии согласно требуемой форме. При непредставлении данных в срок, объем потребленной тепловой энергии определяется расчетным методом, претензии по объему выставленной к оплате тепловой энергии не принимаются.

2.3.3. При отсутствии (выходе из строя) прибора коммерческого учета тепловой энергии, подписывать документ о фактическом потреблении тепловой энергии на основании расчетов, произведенных по правилам Раздела 4 настоящего Договора.

2.3.4. Соблюдать установленные договором:

- а) режимы и величины потребления тепловой энергии;
- б) среднемесячную температуру обратной сетевой воды с отклонениями не более $\pm 3\%$ против графика.

2.3.5. Давление в обратной магистрали на вводе Потребителя должно обеспечить полный залив местной системы. При давлении ниже требуемого Потребитель устанавливает на тепловом вводе регулятор давления.

2.3.6. Уведомлять Теплоснабжающую организацию не менее чем за два дня до отключения теплопроводов по собственной инициативе (кроме аварийных случаев).

2.3.7. Не реже одного раза в квартал являться в Теплоснабжающую организацию для проведения сверки взаиморасчетов по выставленным и оплаченным счетам с оформлением соответствующего акта. В случае невозвращения направленного Потребителю акта сверки взаимных расчетов либо его не подписание в 7-дневный срок, акт сверки считается принятым в редакции Теплоснабжающей организации.

2.3.8. В 5-дневный срок сообщить письменно Теплоснабжающей организации об изменении своих банковских реквизитов, адреса, о смене руководителя.

2.3.9. Допускать на свои объекты, по предварительному согласованию, персонал Теплоснабжающей организации для проведения проверок приборов учета тепловой энергии, технического состояния теплопотребляющего оборудования, проведения проверок по введению ограничения или отключения в случаях, предусмотренных договором и действующим законодательством.

2.3.10. Немедленно сообщать в Теплоснабжающую организацию о неисправностях в работе приборов коммерческого учета. Замена приборов учета без согласования с Теплоснабжающей организацией запрещается.

2.3.11. В аварийных случаях оперативно отключать от сети поврежденный участок, немедленно уведомив об этом Теплоснабжающую организацию.

2.3.12. Ежегодно проводить ремонт и наладку оборудования, контрольно-измерительных приборов и местных систем по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

2.3.13. Не менее чем за 10 дней уведомить Теплоснабжающую организацию о проводимых ремонтных работах и сливах теплоносителя (воды) из систем теплоснабжения, за исключением случаев наступления аварийных ситуаций. Все ремонтные работы, изменения во внутренней системе теплоснабжения проводить по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

2.3.14. Ежегодно к началу отопительного сезона привести в готовность к эксплуатации системы теплоснабжения и не позднее, чем за месяц до начала отопительного сезона представить их для проверки и выдачи Теплоснабжающей организацией заключения в виде Акта и паспорта готовности к эксплуатации. Допуск к эксплуатации узлов учета Потребителя осуществляется представителем Теплоснабжающей организации в присутствии представителя Потребителя. При неготовности систем и отсутствии Акта и паспортов готовности включение Потребителем систем теплоснабжения считается самовольным.

2.3.15. За самовольное подключение к тепловым сетям Потребитель уплачивает трехкратную стоимость потребленной тепловой энергии с момента подключения (если не выявлена дата подключения, то с начала отопительного сезона) по цене, определенной расчетно-балансовым методом.

2.3.16. Водоразбор сетевой воды из закрытых систем теплоснабжения категорически запрещен. Наличие врезанных в систему отопления водопроводных кранов и других устройств для отбора воды, кроме ручных и автоматических воздухоотводчиков (кранов Маевского и т.п.), считается достаточным доказательством факта водоразбора.

2.3.17. Факт водоразбора, не допуска представителя Теплоснабжающей организации к внутренним сетям, слива, утечки подтверждается актом, составляемым уполномоченным лицом в присутствии Потребителя или его представителей (работников). При отказе работников или самого Потребителя от ознакомления с актом и дачи объяснений на месте, Теплоснабжающая организация в течение 3-х рабочих дней высылает копию акта Потребителю заказным письмом. Отправка акта по адресу, указанному в данном Договоре, считается надлежащим ознакомлением Потребителя с актом. Если через 10 дней после отправки акта Потребителем не поступило письменных возражений, он считается принятым.

2.3.18. За обнаруженные и актированные в установленном настоящим Договором порядке факты водоразбора, не допуска представителя Теплоснабжающей организации к теплоснабжающим установкам или приборам учета, срыва (повреждения) пломб, самовольное увеличение числа отопительных приборов Потребитель уплачивает штраф в размере среднемесячной платы за теплоснабжение по настоящему Договору, исчисляемой по данным Приложения 1 к настоящему Договору.

2.3.19. Потребитель не имеет права допускать на трассах сетей возведение построек, посадки деревьев и кустарников, складирования материалов, производства земляных работ, а также постоянного нахождения людей в помещениях, на трассах, по которым проходят теплопроводы.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Заявлять и производить, по согласованию с Теплоснабжающей организацией, корректировку договорных величин потребления теплоэнергии в соответствии с действующим порядком, при условии возмещения им расходов Теплоснабжающей организации, вызванных данным обстоятельством

2.4.2. Предъявлять претензии за недоотпуск тепловой энергии и теплоносителя.

2.4.3. Требовать соблюдения теплоснабжающей организацией норм и правил, установленных федеральным и региональным законодательством, муниципальными нормативными актами, техническими регламентами, настоящим Договором.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ.

3.1. Предварительная цена настоящего договора определяется объемами теплоснабжения (Приложение № 1) и действующими тарифами на тепловую энергию. Оплата предусмотренных договором платежей производится без начисления НДС.

3.2. Тарифы устанавливаются нормативными актами (постановлениями) Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам и публикуются в открытом доступе, согласно правилам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 г. № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

- на официальном сайте Государственного комитета по тарифам РБ <http://www.bashtarif.ru>
- на сайте Единой информационно-аналитической системе Федеральной службы по тарифам Российской Федерации в разделе Республики Башкортостан https://portal.eias.ru/Portal/Modules/TariffBase/Tariff.aspx?region=2_02
- на сайте Теплоснабжающей организации <http://www.tsbaimak.ru>

4. ПОРЯДОК ПОДАЧИ И УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

4.1. Теплоснабжающая организация поддерживает параметры и объем теплоносителя, обеспечивающие Потребителю получение тепловой энергии с параметрами, часовыми нагрузками, общим потреблением в пределах величин оговоренных в договоре.

4.2. Регулирование отпуска тепла на нужды отопления, вентиляции, осуществляется по Графику качественного регулирования отпуска тепла по среднесуточной температуре наружного воздуха, а для горячего водоснабжения - согласно утвержденным нормам расхода горячей воды.

4.3. Температура наружного воздуха, по которой производится регулирование отпуска тепла на теплоисточнике, принимается по данным Башгидрометеоцентра для данного населенного пункта. При отклонении Температуры наружного воздуха на территории Потребителя от данных Башгидрометеоцентра, претензии к Теплоснабжающей организации по выдерживанию температуры прямой сетевой воды не принимаются.

4.4. При скорости ветра 3 м/с и более теплоснабжение выполняется с учетом компенсации ветровой нагрузки.

4.5. Начало и окончание отопительного сезона определяется существующими положениями и решениями местных органов самоуправления. По согласованию сторон возможна индивидуальная подача и прекращение подачи теплоносителя.

4.6. Учет отпускаемой тепловой энергии производится согласно показаниям приборов коммерческого учета.

При отсутствии приборов учета, выходе их из строя или не предоставления показаний в течение расчетного периода, потребление тепловой энергии определяется расчетно-балансовым методом по формуле:

$Q_o = Q_{o\max} 24 \frac{t_j - t_{om}}{t_j - t_0} n$, где $Q_{o\max}$ - расчетная часовая нагрузка, 24 - количество часов в сутках, n - количество дней в отчетном отопительном периоде, t_j - расчетная температура внутри здания, t_0 - расчетная температура наружного воздуха, t_{om} - среднее значение температуры воздуха за период.

Расчетная часовая нагрузка $Q_{o\max}$ определяется по формуле: $Q_{o\max} = \alpha V q_0 (t_j - t_0) (1 + K_{u.p.}) 10^{-6}$

где α - коэффициент, учитывающий отклонения расчетной температуры воздуха от -30С;

V - объем помещения;

q_0 - удельная отопительная характеристика здания при -30С;

$K_{u.p.}$ - коэффициент инфильтрации. Рассчитывается для каждого здания индивидуально,

при отсутствии данных принимается равным 0.

Предварительный расчет, без учета разницы расчетной и средней температуры, приводится в Приложении №2.

4.7. Тепловые потери наружного трубопровода, находящегося на балансе Потребителя, определяются расчетным методом (Приложение №3) и относятся на счет Потребителя.

5. РАСЧЕТЫ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ.

5.1. Все расчеты по настоящему договору производятся на основании счетов (счетов-фактур) и актов выполненных работ. Счета выписываются по фактическим показаниям приборов учета или, при непредставлении показаний в установленный срок или неисправности (отсутствии) приборов учета, по среднемесячной температуре за отчетный месяц текущего года по данным Башгидрометеоцентра.

5.2. При наличии на балансе потребителя тепловых сетей, Теплоснабжающая организация включает в счет отдельной строкой стоимость тепловых потерь на участке трубопровода от стены здания до ближайшей тепловой камеры.

5.3. Порядок и сроки уплаты авансовых платежей и расчетов установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации:

а) 35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца,

б) 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца;

в) оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

5.4. Положения п.п. а, б п.5.3 настоящего Договора (уплата авансовых платежей), не обязательны для исполнения бюджетными и казенными учреждениями, казенными предприятиями, организациями, управляющими жилищным фондом.

5.5. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

5.6. При неоплате счетов за тепловую энергию Потребителю будут начисляться пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от предъявленного счета за каждый день просрочки платежа.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в установленном законодательством порядке.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств: стихийных явлений (наводнение, пожар, землетрясение, гололед, ураган, шуга, и т.п.), военных действий любого характера, диверсий, террористических актов, забастовок, действия третьих лиц, принятия Государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

При этом Потребитель не освобождается от обязанности произвести оплату за потребленную тепловую энергию, а так же других обязательств, связанных с исполнением договора. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

6.3. Теплоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии или отпуск ее с пониженными параметрами в случаях:

- а) неправильных действий персонала Потребителя;
- б) введения ограничений, перерывов подачи тепловой энергии согласно условиям п.2.2.3. настоящего договора;
- в) несоблюдения Потребителем договорных режимов потребления тепловой энергии;
- г) отсутствия топлива или ограничения его поставок на теплоисточник (при наличии задолженности Потребителя).

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Приложение № 1 оформляется на основании представленной Потребителем заявки.

В заявке (корректировке договорных величин) указывается количества тепловой энергии, которое не может превышать предела лимита выданного технического условия полученного в порядке установленного законодательством. Корректировка договорных величин представленных Потребителем считается принятой после письменного согласия Теплоснабжающей организации. Данное согласие считается внесением изменения в Приложения №1 настоящего договора с учетом корректировки.

7.2. Любые пуски и ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии оформляются двусторонним актом (Теплоснабжающей организацией и Потребителя)

7.3. Стороны договорились о том, что вся переписка между ними по всем вытекающим из договора обязательствам производится по адресам, указанным в договоре.

7.4. При исполнении настоящего Контракта, а также по всем вопросам, не указанным в нем, стороны обязуются руководствоваться ГК РФ, ФЗ «О теплоснабжении», Указами Президента РФ, Постановлениями Правительства РФ, Решениями Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам и другими нормативными документами.

При внесении изменений в действующие нормативные акты о теплоснабжении, в результате которых отдельные положения настоящего Контракта вступают в противоречие с действующим законодательством, до внесения соответствующих изменений в Контракт (или до заключения нового Контракта) Стороны руководствуются положениями нового (измененного) нормативного акта»

7.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не урегулированным настоящим договором, разрешаются путем переговоров. При невозможности

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

урегулирования спорных вопросов путем переговоров все споры по исполнению настоящего договора, в том числе преддоговорные, о взыскании штрафов, об уплате задолженности в Арбитражном суде РБ.

7.6. В соответствии с антикоррупционной политикой, ООО «ТЕПЛОСЕТЬ» при возникновении объективных (разумных и добросовестных) свидетельств о нарушении антикоррупционного законодательства РФ, извещает об этом потребителя который в свою очередь обязан в течение 10 дневного срока предоставить соответствующее разъяснение. После проведения определенных проверок и выявления факта нарушения, Теплоснабжающая организация оставляет за собой право на расторжение договора в одностороннем порядке либо приостановить его исполнение в какой-то части (частично отказаться от исполнении обязательств договора)

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Положения настоящего Договора распространяются на правоотношения сторон, возникших в период с «01» января 2018 г. по «31» декабря 2018 года. Договор будет считаться продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если за месяц до окончания его срока от одной из Сторон не поступит письменного заявления об изменении условий Договора (или его расторжении). Стороны допускают возможность неоднократного продления данного Договора.

8.2. Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового, то отношения сторон до его заключения регулируются ранее заключенным договором.

8.3. Настоящий договор прекращает свое действие в следующих случаях:

- а) в связи с его расторжением - со дня, следующего за днем его расторжения;
- б) в связи с проведением в отношении одной из сторон процедур несостоятельности (банкротства);
- в) в связи с реорганизацией одной из Сторон;
- г) в связи с ликвидацией одной из Сторон;
- д) в связи с изданием акта государственного органа, на основании которого становится невозможным исполнение настоящего договора.

8.4. Потребитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии уведомления об этом Теплоснабжающей организации и полной оплаты использованной энергии.

8.5. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего договора на освобождает Стороны от взаимных расчетов за поданную (потребленную) тепловую энергию и теплоноситель по настоящему договору.

8.6. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Теплоснабжающей организации и Потребителя.

8.7. Данный договор составлен в двух экземплярах, из которых один хранится в Теплоснабжающей организации, второй у Потребителя.

8.8. Перечень Приложений к настоящему договору, являющихся неотъемлемой его частью и обязательными для исполнения всеми сторонами:

Приложение № 1 «График отпуска тепла и плановых платежей».

Приложение № 2 «Расчеты на потребление тепловой энергии»

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Теплоснабжающая организация»

ООО «ТЕПЛОСЕТЬ»

ОГРН 1130280059832

Юр. адрес: 453633, г.Баймак, ул.Мира, 5б

Почт. адрес: 453630, г.Баймак, ул.Юбилейная, 10

Тел/факс: (34751) 3-15-51;

E-mail: teplo.baimak@mail.ru;

ИНН: 0254013839, КПП 025401001

Р/с 407028102002900000337 Филиал ПАО

«БАНК УРАЛСИБ» в г.Уфа,

БИК 048073770,

к/с 30101810800000000000770.

Директор А.Ф.Сулейманов

«Потребитель»

ПАО «Башинформсвязь»

ОГРН 1020202561686

Юр.адрес: 450070,г.Уфа, ул.Ленина,30

тел/факс: (347) 221-59-09

ИНН 0274018377 КПП 025250001

р/с № 407028109000000005674

в ОАО АБ «Россия» г. Санкт-Петербург

БИК 044030861

к/с № 3010181080000000000861 в Северо-Западном Главном Управлении Банка России

Зам.ген.директора

МП

Д.С.Тимкин



График отпуска тепла и плановых платежей
Сибайский МУЭС – филиал ПАО «Башинформсвязь»

1.1. Количество тепла, указанное в п.1.3., является ориентировочным и рассчитано исходя из подключенной нагрузки, определенной расчетным методом (см. п.1.2 данного Приложения, Приложение 2) и среднемесячных температур наружного воздуха по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

1.2. Величина тепловой нагрузки потребителя:

Адрес потребителя:	Максимальный расход тепла, Гкал/час		
	На вентиляцию	На отопление	На горячее водоснабжение
г.Баймак, пр.С.Юлаева, 44 Административное здание Гараж		0,144 Гкал/час 0,026 Гкал/час	

1.3. Договорной объем тепловой нагрузки с разбивкой по видам, по месяцам и предварительный график платежей*:

Расчетный период	Отопление Гкал		Вентиляция	Горячее водоснабжение	Потери на теплотрассе Гкал		Сумма к оплате руб.
	Адм. здание	Гараж			Адм. здание	Гараж	
январь	71,8	11,5	0	0	0	0	109 376,23
февраль	61,6	9,7	0	0	0	0	93 619,75
март	55,1	7,8	0	0	0	0	82 590,22
апрель	33,2	3,1	0	0	0	0	47 663,35
май	10,7	0,9	0	0	0	0	15 231,26
октябрь	38,3	4,1	0	0	0	0	62 376,76
ноябрь	52,6	7,4	0	0	0	0	88 269,00
декабрь	67	10,3	0	0	0	0	113 719,90
Итого в год	390,3	54,8	0,0	0,0	0,0	0,0	612 846,47
ИТОГО:	445,1 Гкал.						

* Действующий тариф утвержден Постановлением Государственного комитета РБ по тарифам от 19.12.2017 № 766. При изменении тарифов в установленном законом порядке размер предварительных платежей подлежит пересмотру.

Теплоснабжающая организация

Потребитель


(подпись)

А.Ф. Сулейманов
М.П.

_____ Д.С.Тимкин
(подпись)
М.П.

РАСЧЕТ
на потребление тепловой энергии
Баймакский ЛТЦ Сибайского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь», пр. С.Юлаева, 44

Месяцы	Наименование здания	Объем здания по наружн обмеру м ³	Поправ Коэфф и-циент	Удельн. Отопит. Характе ри стика	Расчет. Темпер Воздуха В отапл. здании	Расчет. Темпер Наружн. воздуха	Часы Работы Отопле ния	К-во Дней в месяц	Пере вод в Гкал.	Итого Гкал =3*4*5*(6+7) *8*9*10=11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
январь	Администрат. здание	7310	0,96	0,38	20	-16,2	24	31	10 ⁻⁶	71,8
	Гараж	881	0,96	0,7	10	-16,2	24	31	10 ⁻⁶	11,5
февраль		7310	0,96	0,38	20	-14,4	24	28	10 ⁻⁶	61,6
		881	0,96	0,7	10	-14,4	24	28	10 ⁻⁶	9,7
		7310	0,96	0,38	20	-7,8	24	31	10 ⁻⁶	55,1
март		881	0,96	0,7	10	-7,8	24	31	10 ⁻⁶	7,8
Итого 1 квартал : 217,5 Гкал.										
Апрель		7310	0,96	0,38	20	+2,7	24	30	10 ⁻⁶	33,2
		881	0,96	0,7	10	+2,7	24	30	10 ⁻⁶	3,1
Май		7310	0,96	0,38	20	+3,3	24	10	10 ⁻⁶	10,7
		881	0,96	0,7	10	+3,3	24	30	10 ⁻⁶	0,9
Итого 2 квартал : 47,9 Гкал.										
октябрь		7310	0,96	0,38	20	+0,7	24	31	10 ⁻⁶	38,3
		881	0,96	0,7	10	+0,7	24	31	10 ⁻⁶	4,1
ноябрь		7310	0,96	0,38	20	-7,4	24	30	10 ⁻⁶	52,6
		881	0,96	0,7	10	-7,4	24	30	10 ⁻⁶	7,4
декабрь		7310	0,96	0,38	20	-13,8	24	31	10 ⁻⁶	67,0

		881	0,7	10	-13,8	24	31	10 ⁻⁶	10,3
		0,96							
		Итого 4 квартал 179,7 Гкал							
		Всего за отопительный период : 445,1 Гкал							



Бухгалтер / Азманова Г.А. /

С расчетом ознакомлен(а) _____ /